

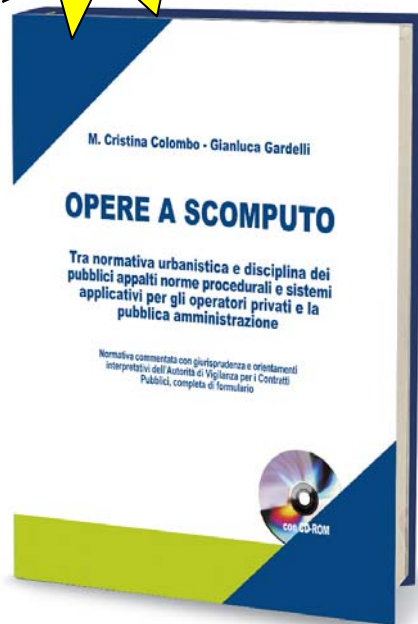
# OPERE A SCOMPUTO

## NORMATIVA URBANISTICA E DISCIPLINA DEI PUBBLICI APPALTI

Norme procedurali e sistemi applicativi per gli operatori privati e la pubblica amministrazione

a cura di *Maria Cristina Colombo e Gianluca Gardelli*

**Novità**



### CARATTERISTICHE

**Collana:** Enti Locali

**Pagine:** 250 circa

**Prezzo:** € 49,00 (iva inclusa)

**Codice:** ISBN 9788896667132

**Prima Edizione:** Dicembre 2010

**Disponibilità:** Dicembre 2010

Il volume analizza operativamente l'istituto giuridico delle **opere di urbanizzazione e scomputo** che ha subito una rapida evoluzione a partire dalla giurisprudenza della Corte di Giustizia UE e, da ultimo, è stato ridisciplinato dagli art. 32 e 122 del Codice dei contratti pubblici, il D.Lgs. n. 163/2006.

Attraverso il volume vengono esaminate le problematiche applicative dell'istituto nel tentativo di fornire agli operatori gli strumenti per definire le questioni più controverse, quali, a titolo esemplificativo: *la figura del "costruttore privato", le procedure di gara, i costi di progettazione, i ribassi ottenuti dalle gare.*

Sono presenti le più recenti posizioni assunte sulla materia dalla giurisprudenza, anche contabile, nonché dall'Autorità di vigilanza per i contratti pubblici.

Sono allegati nella quarta sezione del volume gli schemi delle principali Convenzioni utilizzabili per regolare i rapporti tra ente pubblico e privato costruttore/promotore nella realizzazione di opere a scomputo.

Il testo, corredato da un **Cd-rom** di facile e pronta consultazione contenente gli schemi delle convenzioni in formato word, è utile per la pubblica amministrazione e per tutti i professionisti che lavorano negli enti pubblici o che intendono fornire in essi la propria consulenza e professionalità.

Il volume è proposto anche in versione ipertestuale all'indirizzo: **[www.ipertesti.celservizi.it](http://www.ipertesti.celservizi.it)**. In tal modo è possibile leggere direttamente online i contenuti del volume e consultare tutte le norme statali e regionali in esso richiamate, aggiornate in tempo reale.

### Gli Autori

#### **Maria Cristina Colombo**

Avvocato, socio dello Studio Galbiati, Sacchi e Associati di Milano ove è responsabile della sezione di Diritto Amministrativo. Specializzata in Diritto Urbanistico e dei Lavori Pubblici, Consulente legale su questioni di diritto amministrativo di Unioni di Enti Locali, Enti Territoriali, Consorzi pubblici, società a partecipazione pubblica. Svolge attività di docenza a corsi di formazione in tema di urbanistica ed appalti. E' autrice di numerose monografie in tema di lavori pubblici e pianificazione territoriale.

#### **Gianluca Gardelli**

Architetto, dirigente dell'area gestione del territorio del Comune di Varese, ove è stato anche responsabile dello sportello unico per le attività produttive. Relatore a seminari e convegno organizzati da enti e società operanti nel settore della formazione. Svolge attività di pianificazione territoriale per enti pubblici.